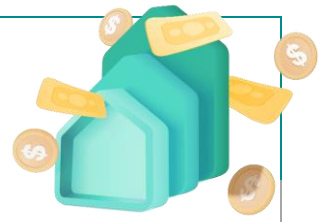


# 2025년 아파트 가격 정리

건설 Weekly | 2026.1.6



Analyst 김승준 sjunkim@hanafn.com

Analyst 하민호 minhoha@hanafn.com

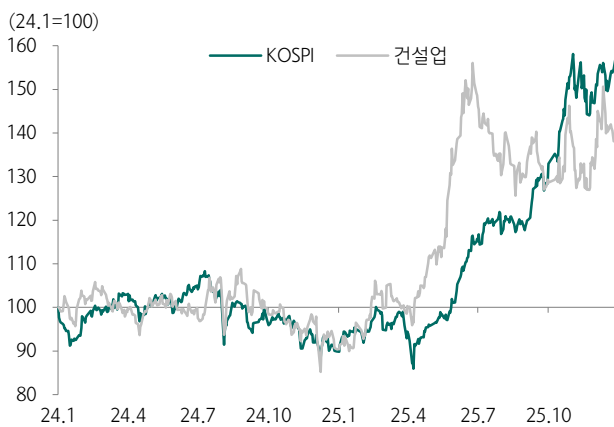
## 주간 동향 및 이슈

### 주간 투자 전략 및 이슈 점검

- 수익률은 건설업이 코스피 대비 5.4%p 하회했다. 지난 2주 간 수급은 기관과 외인이 매수, 연기금이 매도했다. 코스피가 반도체를 중심으로 상승한 가운데, 건설은 수주 부진(삼성E&A), 단기간 상승에 따른 차익실현(아이에스동서) 등이 있었다.
- 지난 주요 지표로 전국 매매수급동향은 96.3으로 한주 만에 하락했다(-0.10%p). 전국 아파트 매매가는 18주 연속 상승했다(+0.07%), 전세가는 29주 연속 상승했다(+0.09%). 수도권 매매가는 44주 연속 상승(+0.12%), 전세가도 45주 연속 상승(+0.11%)했다. 서울 매매가격은 49주 연속 상승(+0.20%), 전세가는 46주 연속 상승(+0.14%)했다. 지방광역시와 기타지방은 모두 9주 연속 상승했다(각각 +0.03%). 전세가격은 지방광역시 22주 연속 상승, 기타지방 18주 연속 상승했다(각각 +0.07%). 광역시별로 인천(+0.03%), 부산(+0.05%), 울산(+0.16%), 광주(+0.01%)가 상승했으며, 대구(-0.02%), 대전(-0.02%)은 하락했다.
- 청약홈에서의 청약은 15건(대전, 경기이천/용인, 부산, 경북안동, 인천영종, 울산, 강원강릉)이다. 전반적으로 부진한 가운데 인천영종에서 크게 미달했다. 이번 주 1순위 청약은 3건(인천영종, 전북전주, 전남해남)이다.
- 한국부동산원 주간아파트 가격 동향(12.29)에 따르면 2025년 누계로 전국 매매가는 1.02% 상승, 전국 전세가격은 1.32% 상승했다. 수도권은 매매가가 3.29%, 전세가가 2.28% 상승했으며, 지방은 매매가 1.13% 하락, 전세가 0.41% 상승했다. 서울은 매매가 8.71% 상승, 전세가 3.68% 상승했으며, 경기는 매매가 1.37% 상승, 전세가 1.97% 상승했다. 광역시별 매매가는 인천 -0.65%, 부산 -1.11%, 대구 -3.81%, 광주 -1.96%, 대전 -2.17%, 울산 +2.10%이며, 전세가는 인천 +0.35%, 부산 +2.38%, 대구 -1.11%, 광주 +0.56%, 대전 -1.70%, 울산 +3.74%다. 2025년 가격 특징으로 1)서울의 거주비용도 올랐지만 그 이상으로 투자 수요가 가격을 견인, 2)광역시의 전세가격 상승폭 확대, 3)지방의 전세가격 상승 전환이다. 2026년에도 이러한 전세가 상승 추세가 이어질 것으로 전망하며, 전세가 상승이 매매가 상승을 견인하는 지역(특히 광역시)이 추가될 것으로 전망한다. 2026년은 주택주 매수 시점의 해로, 지표의 면밀한 모니터링이 중요하다고 본다.

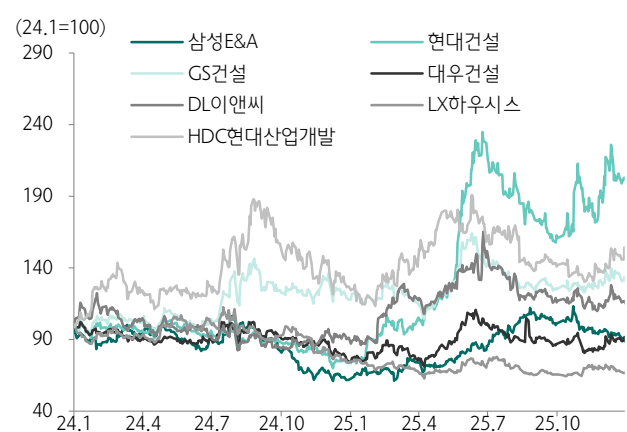
### 주간 건설업 주가차트

도표 1. KOSPI 및 건설섹터 수익률



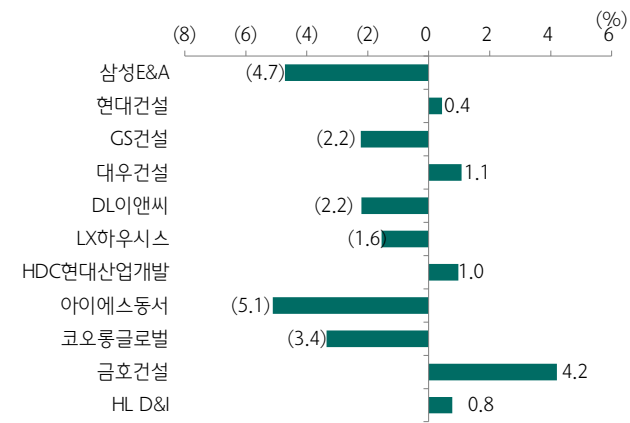
자료: Quantwise, 하나증권

도표 2. 건설업 커버리지 종목 주가차트



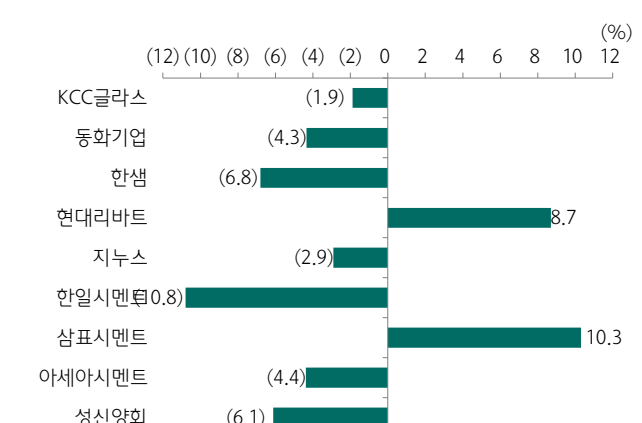
자료: Quantwise, 하나증권

도표 3. 건설업종 종목 주간 수익률



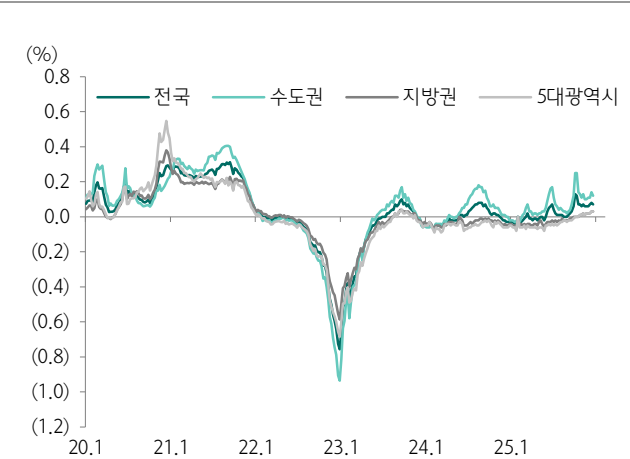
자료: Quantivise, 하나증권

도표 4. 전자재업종 종목 주간 수익률



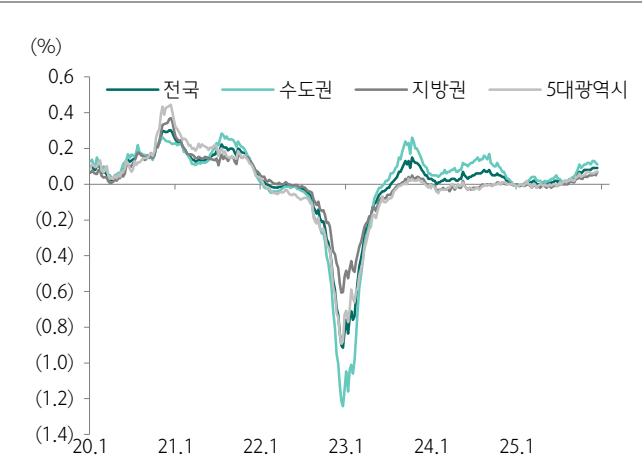
자료: Quantivise, 하나증권

도표 5. 주간 매매가격 wow차트



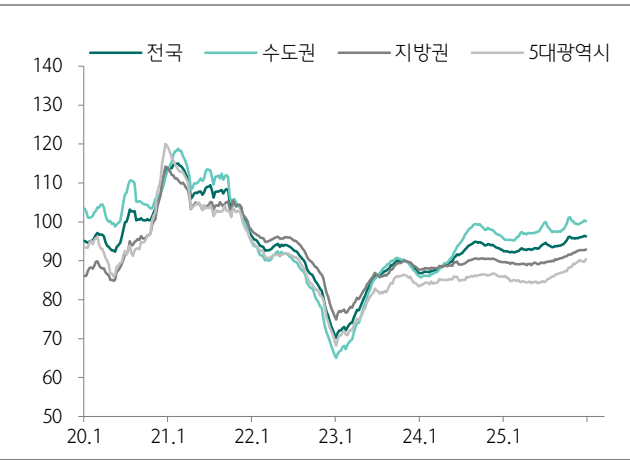
자료: 한국부동산원, 하나증권

도표 6. 주간 전세가격 wow차트



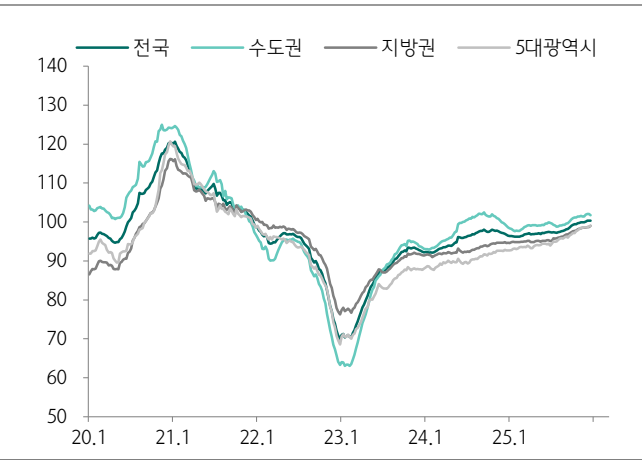
자료: 한국부동산원, 하나증권

도표 7. 주간 아파트 매매수급동향



자료: 한국부동산원, 하나증권

도표 8. 주간 아파트 전세수급동향



자료: 한국부동산원, 하나증권

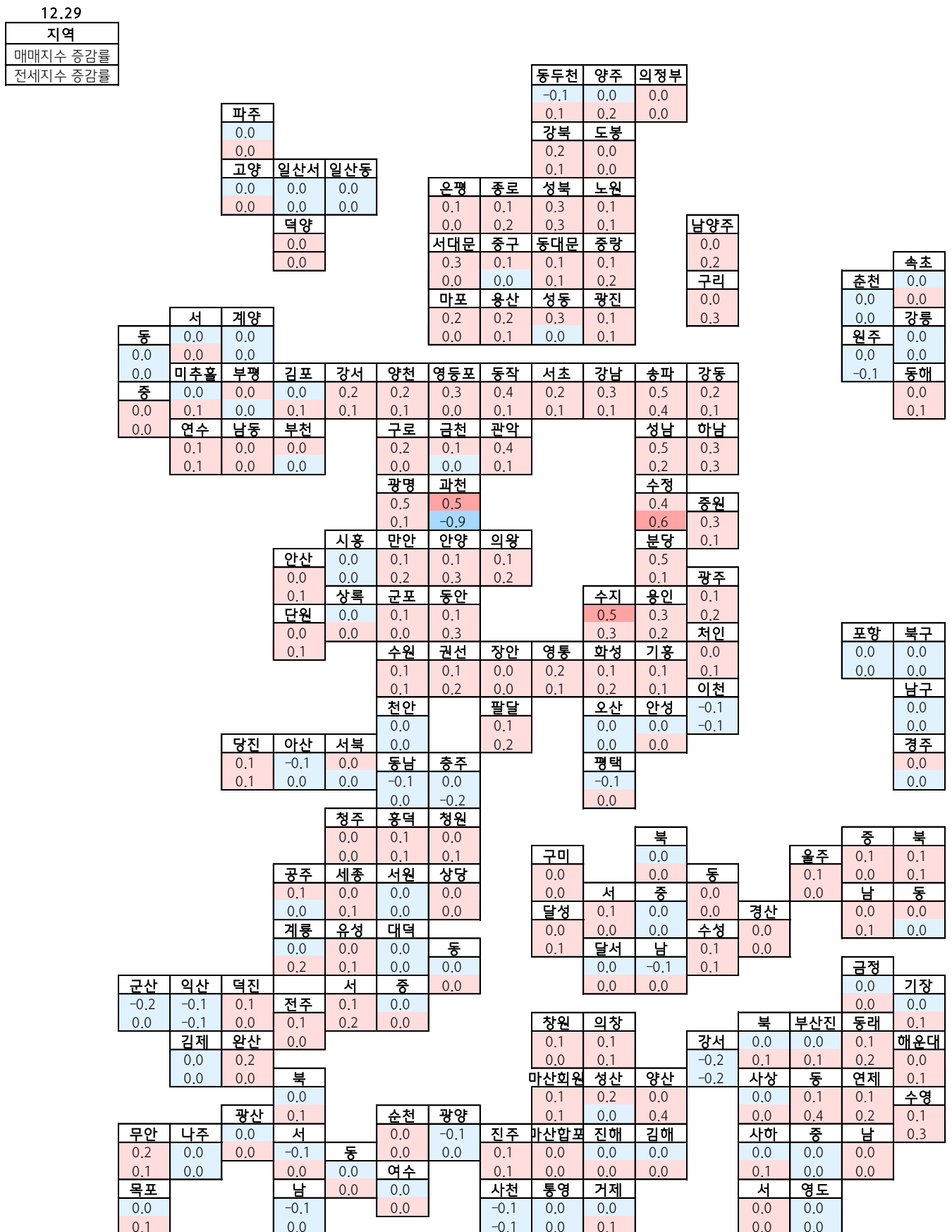
| 주간 청약 동향   |    |                                       |        |        |         | (단위: 만원/3.3㎡, 세대) |
|------------|----|---------------------------------------|--------|--------|---------|-------------------|
| 청약 마감일     | 지역 | 아파트명                                  | 공급 분양가 | 분양세대 수 | 경쟁률     | 미달                |
| 2025-12-23 | 대전 | 둔산 자이 아이파크                            | 2,012  | 12     | 1,063.5 |                   |
| 2025-12-24 | 부산 | 한화포레나 부산대연                            | 3,317  | 104    | 21.0    |                   |
| 2025-12-24 | 경기 | 이천 종리지구 B3블록 금성백조 예미지                 | 1,621  | 1,009  |         | 340               |
| 2025-12-29 | 경북 | 안동리첼스카이파크                             | 1,416  | 264    |         | 100               |
| 2025-12-30 | 대전 | 둔산 자이 아이파크(보류지)                       | 2,438  | 18     | 199.1   |                   |
| 2025-12-31 | 인천 | 인천영종국제도시 디에트르 라 메르 I (RC4-1,2BL)(본청약) | 1,930  | 903    |         | 607               |
| 2025-12-31 | 인천 | 영종국제도시 신일 비아프 크레스트(1단지)               | 1,664  | 444    |         | 360               |
| 2025-12-31 | 인천 | 영종국제도시 신일 비아프 크레스트(2단지)               | 1,690  | 516    |         | 401               |
| 2025-12-31 | 울산 | 힐스테이트 선암호수공원 1단지                      | 2,986  | 438    |         | 180               |
| 2025-12-31 | 울산 | 힐스테이트 선암호수공원 2단지                      | 2,919  | 193    | 2.1     |                   |
| 2025-12-31 | 울산 | 태화강 센트럴 아이파크                          | 2,382  | 704    | 3.9     |                   |
| 2025-12-31 | 부산 | 동래 푸르지오 에듀포레                          | 2,401  | 474    |         | 32                |
| 2025-12-31 | 경기 | 용인 푸르지오 클루센트                          | 2,236  | 784    |         | 100               |
| 2026-01-02 | 경기 | 수지자이 에디시온                             | 5,640  | 480    | 4.2     |                   |
| 2026-01-02 | 강원 | 강릉역 경남아너스빌 더 센트로(조합원 취소분)             | 1,697  | 16     | 1.6     |                   |

| 분양 예정 캘린더             |                 |        |        |        |
|-----------------------|-----------------|--------|--------|--------|
| 1/5(월)                | 1/6(화)          | 1/7(수) | 1/8(목) | 1/9(금) |
| 영종하늘도시 대락수 어썸 (A50BL) | 해남 남외리 정하 에코프라임 |        |        |        |
| 전주 에코시티 더 클래스         |                 |        |        |        |

| 정부부처 예정 캘린더 |                        |
|-------------|------------------------|
| 날짜          | 내용                     |
| 1/5(월)      | △경제부총리 한중 정상회담(~7, 중국) |
| 1/6(화)      | △국무회의(10:00, 서울)       |
| 1/7(수)      |                        |
| 1/8(목)      |                        |
| 1/9(금)      |                        |

자료: 이투데이, 하나증권

도표 9. 전국 주간 아파트지수 WoW차트



## 주간 뉴스 점검

### 국토부, 주택공급 전담조직 출범...“수도권 135만호 공급 목표”

- 공급본부는 택지 개발(공공주택추진단), 민간 정비사업(주택정책관), 노후 계획도시 재정비(도정비기획단) 등 분산된 주택공급 기능을 하나로 모아 만든 실장급 조직
- 향후 공급본부는 공급 주체(공공·민간)와 공급유형(택지·도심공급·정비)을 아울러 공급의 모든 과정을 책임지는 컨트롤타워 역할
- 공공 부문 공급을 주도하는 주택공급정책관(산하 6과)과 민간 부문 공급을 관리·지원하는 주택정비정책관(3과) 등 2정책관 9과 체제로 운영될 예정

### 'K-원전' 美 상륙...현대건설, 110조 원 시장 선점 나섰다

- 현대건설에 따르면 내년 1분기에 미국 미시간주 팰리세이즈에서 'SMR-300' 원자로 2기에 대한 착공이 이뤄질 예정
- 2021년 홀텍과 SMR 개발 및 사업 동반 진출을 위한 독점적 사업 협력 계약을 체결하고 경수로 기반의 SMR 모델 상용화에 박차
- 이 프로젝트는 지난해 2월 건설 부지를 최종 확정된 이후 지반·지질조사, 환경영향평가 등을 마쳤고 표준설계 작업도 완료

### "반도체 산단은 용인에"... 이전론 나오자 '삼성-LH 부지 계약' 공개

- 삼성전자가 한국토지주택공사(LH)로부터 부지를 매입하고 '용인 첨단시스템반도체 국가산업단지(산단)' 조성에 속도
- LH는 1차 토지 보상을 시작으로 건물과 영업권 등 조사가 완료되는 대로 보상을 순차 진행해 내년 하반기 착공할 예정
- 삼성전자는 이곳에 세계 최대 규모 클러스터를 조성하는 데 360조 원을 투자할 계획

### 가덕도신공항 부지 조성 84개월→106개월로... 정부, 자존심 접고 현대건설案 수용

- 정부와 가덕도신공항건설공단이 가덕도신공항 부지 조성 기간을 106개월까지 연장하기로
- 공사 금액도 기존 10조5300억원에서 10조7000억원으로 늘려
- 공동계약 시 시공 능력 평가 상위 10대 건설사의 공동수급체(컨소시엄) 구성을 3개 사 이내로 허용

### 의왕·군포 등 수도권 13만 가구 공급 본격화...공공주택지구 계획 승인

- 7만8000가구 규모 공공주택지구 계획을 승인하고 5만5000가구 지구지정 절차도 동시에 완료
- 정부는 주거 안정을 위해 이들 지역에 공공임대주택 4만 가구와 공공분양주택 3만4000가구를 공급할 계획
- 또 480만m<sup>2</sup> 크기의 공원녹지를 함께 조성해 주거환경을 개선하고 164만m<sup>2</sup>의 자족 용지로 도시 자족성도 확보

자료: 언론종합, 하나증권

| 주간 수주 공시 (단위: 억원) |           |                                             |        |       |        |                     |
|-------------------|-----------|---------------------------------------------|--------|-------|--------|---------------------|
| 날짜                | 건설사       | 수주 프로젝트                                     | 계약 금액  | 세대 수  | 세대당 금액 | 비고                  |
| 2025-12-22        | HDC현대산업개발 | 부산 온천5구역 재개발정비사업 시공사 선정                     | 3,777  | 902   | 4.2    |                     |
| 2025-12-22        | GS건설      | 성북1구역 공공재개발 정비사업 시공사 선정                     | 9,278  | 2,086 | 4.4    |                     |
| 2025-12-22        | GS건설      | 대전도안 2-6지구 30블럭 공동주택 신축공사                   | 3,691  | 1,084 | 3.4    |                     |
| 2025-12-22        | GS건설      | 대전도안 2-8지구 26블럭 공동주택 신축공사                   | 3,661  | 1,209 | 3.0    |                     |
| 2025-12-22        | GS건설      | 잠실우성아파트 재건축정비사업                             | 16,427 | 2,644 | 6.2    |                     |
| 2025-12-23        | 현대건설      | 신안우이 해상풍력 발전소 설계·구매·시공(EPC) 계약              | 6,684  |       |        |                     |
| 2025-12-23        | GS건설      | 신당10 주택정비형 재개발정비사업                          | 3,146  | 725   | 4.3    | 당사분 51%             |
| 2025-12-23        | HDC현대산업개발 | 신당10 주택정비형재개발정비사업 공사계약                      | 3,022  | 697   | 4.3    |                     |
| 2025-12-24        | 대우건설      | 나이지리아 Gbaran Infill Project - Package 1     | 4,470  |       |        | (기재정정)계약종료일 변경      |
| 2025-12-24        | 대우건설      | 리비아 Fast Track Power Plant Project          | 10,464 |       |        | (기재정정)공사 유보기한 연장    |
| 2025-12-24        | DL이앤씨     | 대전소제 민간참여 주거환경개선사업                          | 3,224  | 1,072 | 3.0    | 당사분 28%             |
| 2025-12-24        | HDC현대산업개발 | 인천 굴포천역 남측 도심 공공주택 복합사업 우선협상대상자 선정          | 6,361  | 1,809 | 3.5    |                     |
| 2025-12-26        | 삼성E&A     | [P4 Ph3(상서)] 그린동, 변전소 및 복합동, 대기방지, UPW 마감공사 | 15,994 |       |        | (기재정정)계약금액 및 기간 변경  |
| 2025-12-26        | DL이앤씨     | 남해 서면-여수 신덕 국도건설공사                          | 3,919  |       |        | (기재정정)계약금액 변경       |
| 2025-12-29        | HDC현대산업개발 | Mumbai Coastal Road Project Package 2       | 2,100  |       |        | (기재정정)계약금액 및 종료일 변경 |
| 2025-12-30        | 삼성E&A     | [P5] 복합동, 그린동, 변전소 골조공사                     | 5,500  |       |        | (기재정정)계약금액 및 종료일 변경 |
| 2025-12-30        | DL이앤씨     | 울릉공항 건설공사                                   | 2,784  |       |        | (기재정정)계약금액 변경       |
| 2025-12-30        | HDC현대산업개발 | 중앙선 도담~영천 복선전철 제4,5공구 노반신설 기타공사 변경계약        | 2,503  |       |        | (기재정정)계약금액 변경       |
| 2025-12-31        | 삼성E&A     | P5 Project                                  | 17,708 |       |        | (기재정정)계약종료일 변경      |
| 2025-12-31        | DL이앤씨     | 부산항 신항 북컨2단계 항만배후단지 조성공사                    | 3,370  |       |        | (기재정정)계약금액 변경       |
| 2025-12-31        | DL이앤씨     | 제2여객터미널 확장 골조 및 마감공사(서편)                    | 2,100  |       |        | 당사분 30.1%           |
| 2025-12-31        | DL이앤씨     | 킨텍스 제3전시장 건립공사                              | 2,242  |       |        |                     |

자료: 금융감독원 전자공시시스템, 하나증권

## 수익률 및 Valuation

하나증권 커버리지 기준 밸류에이션 테이블 (단위 : 십억원, 원, 배, %)

| 기업명       | 종가       | 시가총액      | 수익률   |       |        |        |       |        | Fwd.12M |     |
|-----------|----------|-----------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|---------|-----|
|           |          |           | 1W    | 1M    | 3M     | 6M     | YTD   | 1YR    | P/E     | P/B |
| 코스피       | 4,309.63 | 3,453,441 | 4.4   | 7.9   | 21.4   | 40.2   | 2.3   | 79.7   | 10.3    | 1.3 |
| 건설업       | 96.54    | 21,637    | (1.1) | 1.5   | 6.2    | (6.5)  | (1.8) | 51.1   | 8.1     | 0.6 |
| 삼성E&A     | 23,250   | 4,557     | (4.7) | (9.4) | (14.4) | 1.5    | (3.3) | 38.4   | 6.7     | 0.9 |
| 현대건설      | 69,000   | 7,684     | 0.4   | 4.7   | 24.3   | (7.1)  | (1.6) | 171.1  | 14.1    | 0.9 |
| GS건설      | 18,820   | 1,611     | (2.2) | (1.1) | 2.1    | (10.8) | (4.5) | 8.5    | 5.3     | 0.3 |
| 대우건설      | 3,740    | 1,554     | 1.1   | 7.8   | 3.0    | (10.1) | (2.1) | 20.8   | 6.4     | 0.3 |
| DL이앤씨     | 39,900   | 1,544     | (2.2) | 1.0   | (3.2)  | (23.9) | (3.0) | 30.0   | 4.8     | 0.3 |
| LX하우시스    | 28,550   | 256       | (1.6) | (4.4) | 1.1    | (10.1) | (0.9) | (11.2) | 6.5     | 0.3 |
| HDC현대산업개발 | 20,900   | 1,377     | 1.0   | 7.7   | 3.7    | (8.1)  | (4.6) | 18.4   | 4.0     | 0.4 |

수급 동향 (단위 : 백만원)

| 기업명       | 누적 순매수 대금 |           |           |             |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------|
|           | 기관        | 연기금       | 외국인       | 개인          |
| KOSPI     | 1,923,978 | (135,831) | 5,361,782 | (7,360,713) |
| 건설업       | 1,960     | (9,904)   | 3,273     | (8,042)     |
| 삼성E&A     | (20,020)  | (17,663)  | 5,144     | 14,191      |
| 현대건설      | 8,146     | (7,760)   | 38,161    | (46,565)    |
| GS건설      | (2,782)   | (317)     | (8,336)   | 11,154      |
| 대우건설      | 2,489     | 1,579     | 3,836     | (6,384)     |
| DL이앤씨     | (542)     | 783       | (2,282)   | 2,991       |
| LX하우시스    | (133)     | (13)      | (137)     | 537         |
| HDC현대산업개발 | 2,307     | 1,636     | (2,010)   | (3,440)     |

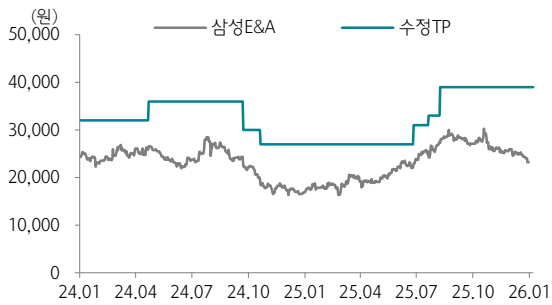
KOSPI 초과 수익률 (단위 : %)

| 기업명       | 수익률    |        |        |        |         |         |
|-----------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
|           | 1W     | 1M     | 3M     | 6M     | YTD     | 1Y      |
| 건설업       | (5.4)  | (6.3)  | (15.2) | (46.6) | (28.5)  | (28.6)  |
| 삼성E&A     | (9.1)  | (17.2) | (35.8) | (38.6) | (39.1)  | (41.3)  |
| 현대건설      | (3.9)  | (3.2)  | 2.9    | (47.3) | 92.0    | 91.5    |
| GS건설      | (6.6)  | (9.0)  | (19.3) | (51.0) | (71.1)  | (71.2)  |
| 대우건설      | (3.3)  | (0.1)  | (18.4) | (50.2) | (59.2)  | (58.8)  |
| DL이앤씨     | (6.6)  | (6.9)  | (24.6) | (64.0) | (55.5)  | (49.7)  |
| LX하우시스    | (5.9)  | (12.2) | (20.4) | (50.2) | (90.1)  | (90.8)  |
| HDC현대산업개발 | (3.4)  | (0.1)  | (17.7) | (48.3) | (63.8)  | (61.2)  |
| 아이에스동서    | (9.5)  | 21.9   | 6.4    | (31.2) | (68.6)  | (67.6)  |
| 코오롱글로벌    | (7.7)  | (12.3) | (22.2) | (57.0) | (78.0)  | (78.1)  |
| 금호건설      | (0.2)  | 3.0    | (3.5)  | (19.5) | (22.3)  | (21.8)  |
| HL D&I    | (3.6)  | (7.9)  | (11.1) | (43.7) | (61.5)  | (58.3)  |
| KCC글라스    | (6.2)  | (12.1) | (24.9) | (61.6) | (110.1) | (109.8) |
| 동화기업      | (8.7)  | (21.3) | (26.3) | (43.4) | (78.4)  | (77.6)  |
| 한샘        | (11.2) | (10.3) | (18.7) | (39.7) | (84.5)  | (84.8)  |
| 현대리바트     | 4.3    | 1.0    | (25.5) | (55.8) | (91.1)  | (90.2)  |
| 지누스       | (7.3)  | (5.0)  | (39.4) | (70.6) | (127.1) | (129.3) |
| 한일시멘트     | (15.1) | (10.4) | (31.0) | (49.8) | (61.1)  | (60.3)  |
| 삼표시멘트     | 5.9    | 65.6   | 44.2   | 24.2   | 0.4     | (0.6)   |
| 아세아시멘트    | (8.7)  | (4.5)  | (22.1) | (45.1) | (62.9)  | (60.8)  |
| 성신양회      | (10.5) | (10.1) | (26.4) | (40.1) | (53.8)  | (53.2)  |

주: 1월 2일 종가 기준  
자료: Quantivise, 하나증권

투자 의견 변동 내역 및 목표주가 괴리율

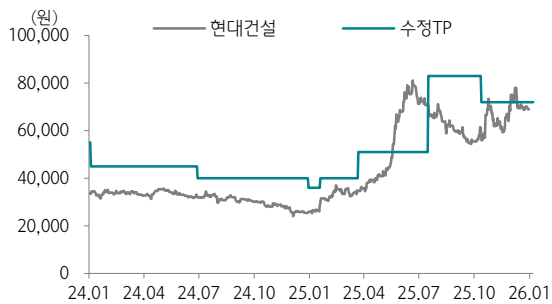
삼성E&A



| 날짜       | 투자 의견 | 목표주가   | 괴리율     |         |
|----------|-------|--------|---------|---------|
|          |       |        | 평균      | 최고/최저   |
| 25.8.13  | BUY   | 39,000 |         |         |
| 25.7.25  | BUY   | 33,000 | -20.09% | -16.67% |
| 25.7.1   | BUY   | 31,000 | -20.25% | -16.77% |
| 24.10.25 | BUY   | 27,000 | -29.41% | -12.78% |
| 24.9.27  | BUY   | 30,000 | -29.07% | -25.33% |
| 24.4.26  | BUY   | 36,000 | -31.25% | -20.69% |
| 23.10.31 | BUY   | 32,000 | -21.31% | -9.38%  |

투자 의견 변동 내역 및 목표주가 괴리율

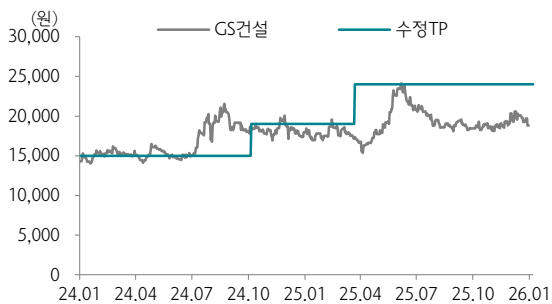
현대건설



| 날짜       | 투자 의견 | 목표주가   | 괴리율     |         |
|----------|-------|--------|---------|---------|
|          |       |        | 평균      | 최고/최저   |
| 25.10.17 | BUY   | 72,000 |         |         |
| 25.7.21  | BUY   | 83,000 | -25.91% | -14.22% |
| 25.3.27  | BUY   | 51,000 | 10.75%  | 59.02%  |
| 25.1.23  | BUY   | 40,000 | -15.68% | -7.50%  |
| 25.1.3   | BUY   | 36,000 | -26.82% | -20.97% |
| 24.7.3   | BUY   | 40,000 | -25.71% | -13.88% |
| 24.1.8   | BUY   | 45,000 | -25.39% | -20.67% |
| 23.4.6   | BUY   | 55,000 | -32.66% | -25.18% |

투자 의견 변동 내역 및 목표주가 괴리율

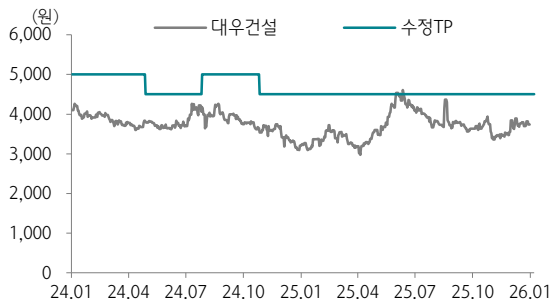
GS건설



| 날짜       | 투자 의견   | 목표주가   | 괴리율    |        |
|----------|---------|--------|--------|--------|
|          |         |        | 평균     | 최고/최저  |
| 25.3.27  | BUY     | 24,000 |        |        |
| 24.10.10 | Neutral | 19,000 | -4.79% | 5.53%  |
| 24.7.27  | 1년 경과   |        | -      | -      |
| 23.7.27  | Neutral | 15,000 | -0.02% | 28.07% |

투자 의견 변동 내역 및 목표주가 과리율

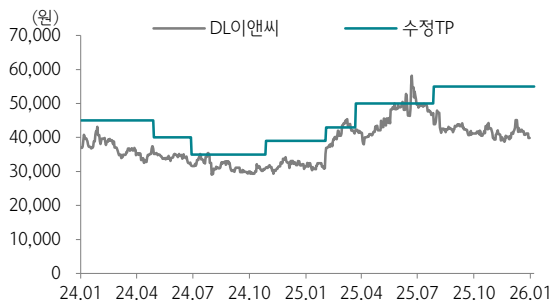
대우건설



| 날짜       | 투자 의견 | 목표주가  | 과리율     |         |
|----------|-------|-------|---------|---------|
|          |       |       | 평균      | 최고/최저   |
| 24.10.31 | BUY   | 4,500 |         |         |
| 24.7.31  | BUY   | 5,000 | -22.26% | -14.80% |
| 24.5.2   | BUY   | 4,500 | -15.27% | -5.33%  |
| 23.7.10  | BUY   | 5,000 | -17.05% | -6.10%  |

투자 의견 변동 내역 및 목표주가 과리율

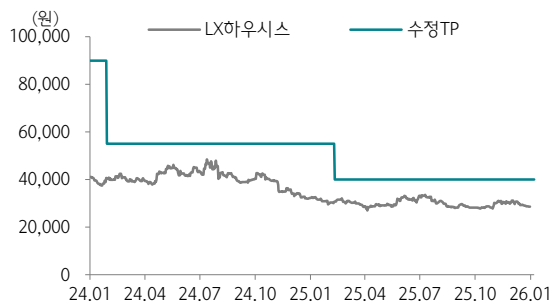
DL이앤씨



| 날짜      | 투자 의견   | 목표주가   | 과리율     |         |
|---------|---------|--------|---------|---------|
|         |         |        | 평균      | 최고/최저   |
| 25.8.1  | BUY     | 55,000 |         |         |
| 25.3.27 | BUY     | 50,000 | -7.26%  | 16.40%  |
| 25.2.7  | BUY     | 43,000 | -3.90%  | 5.58%   |
| 24.11.1 | BUY     | 39,000 | -18.41% | -9.87%  |
| 24.9.30 | BUY     | 35,000 | -13.26% | -8.29%  |
| 24.7.3  | Neutral | 35,000 | -8.76%  | 1.29%   |
| 24.5.3  | Neutral | 40,000 | -14.65% | -11.38% |
| 24.2.2  | Neutral | 45,000 | -19.41% | -11.44% |
| 24.1.3  | BUY     | 45,000 | -13.66% | -4.22%  |

투자 의견 변동 내역 및 목표주가 과리율

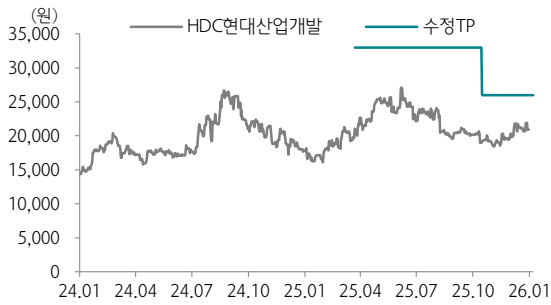
LX하우시스



| 날짜      | 투자 의견 | 목표주가   | 과리율     |         |
|---------|-------|--------|---------|---------|
|         |       |        | 평균      | 최고/최저   |
| 25.2.14 | BUY   | 40,000 |         |         |
| 25.2.2  | 1년 경과 |        | -       | -       |
| 24.2.2  | BUY   | 55,000 | -27.47% | -11.82% |
| 23.9.5  | BUY   | 90,000 | -52.65% | -46.00% |

## 투자의견 변동 내역 및 목표주가 괴리율

### HDC현대산업개발



| 날짜       | 투자의견      | 목표주가   | 괴리율     |         |
|----------|-----------|--------|---------|---------|
|          |           |        | 평균      | 최고/최저   |
| 25.10.20 | BUY       | 26,000 |         |         |
| 25.3.27  | BUY       | 33,000 | -31.02% | -22.42% |
| 25.3.26  | 담당자 변경    |        |         |         |
| 24.2.7   | Not Rated | -      | -       | -       |

## Compliance Notice

- 당사는 2026년 1월 6일 현재 해당회사의 지분을 1%이상 보유 하고 있지 않습니다
- 본 자료를 작성한 애널리스트(김승준)는 자료의 작성과 관련하여 외부의 압력이나 부당한 간섭을 받지 않았으며, 본인의 의견을 정확하게 반영하여 신의성실 하게 작성하였습니다.
- 본 자료는 기관투자자 등 제 3자에게 사전 제공한 사실이 없습니다
- 본 자료를 작성한 애널리스트(김승준)는 2026년 1월 6일 현재 해당회사의 유가증권 을 보유하고 있지 않습니다

본 조사자료는 고객의 투자에 정보를 제공할 목적으로 작성되었으며, 어떠한 경우에도 무단 복제 및 배포 될 수 없습니다. 또한 본 자료에 수록된 내용은 당사가 신뢰할 만한 자료 및 정보로 얻어진 것이나, 그 정확성이나 완전성을 보장할 수 없으므로 투자자 자 신의 판단과 책임하에 최종결정을 하시기 바랍니다. 따라서 어떠한 경우에도 본 자료는 고객의 주식투자의 결과에 대한 법적 책임소재의 증빙자료로 사용될 수 없습니다.

## 투자등급 관련사항 및 투자의견 비율공시

- 투자의견의 유효기간은 추천일 이후 12개월을 기준으로 적용

### 기업의 분류

BUY(매수)\_목표주가가 현재주가 대비 15% 이상 상승 여력  
Neutral(중립)\_목표주가가 현재주가 대비 -15%~15% 등락  
Reduce(비중축소)\_목표주가가 현재주가 대비 15% 이상 하락 가능

### 산업의 분류

Overweight(비중확대)\_업종지수가 현재지수 대비 15% 이상 상승 여력  
Neutral(중립)\_업종지수가 현재지수 대비 -15%~15% 등락  
Underweight(비중축소)\_업종지수가 현재지수 대비 -15%~15% 등락

| 투자등급       | BUY(매수) | Neutral(중립) | Reduce(매도) | 합계   |
|------------|---------|-------------|------------|------|
| 금융투자상품의 비율 | 95.73%  | 4.27%       | 0.00%      | 100% |

\* 기준일: 2026년 01월 03일